

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Pokja Pemilihan : Kelompok Kerja Pemilihan Biro Pengadaan Barang dan Jasa Provinsi Jawa Barat. b. Alamat Pokja Pemilihan : Jalan Diponegoro No. 22 Bandung. c. Website LPSE : www.lpsa.jabarprov.go.id
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan : Penataan Alun-Alun Kota Cimahi b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan : Pekerjaan Penataan Alun-Alun Kota Cimahi, dengan lingkup pekerjaan: 1. Pekerjaan Persiapan 2. Pekerjaan Pematangan Lahan dan Galian Basement 3. Pekerjaan Konstruksi Entrance Utama (Sisi Selatan) 4. Pekerjaan Pedestrian Pergola 5. Pekerjaan Plaza Air Mancur 6. Pekerjaan Area Basement (Sisi Utara Entrance) - Tidak Termasuk Galian Basement 7. Pekerjaan Area Plaza Tugu Jabar 8. Pekerjaan Area Side Entrance & Tangga Basement (Sisi Utara) 9. Pekerjaan Area Playground (Sisi Sudut Utara) 10. Pekerjaan Area Lapangan Terbuka Dan Drainase Sisi Lapangan 11. Pekerjaan Area Sanitasi / Service 12. Pekerjaan Area Blumbak Taman (Sisi Utara Masjid) 13. Pekerjaan Area Plaza Barat Masjid (Sisi Barat) 14. Pekerjaan Pos Polisi (Sisi Barat Masjid) – Revitalisasi 15. Pekerjaan Trotoar Keliling Alun-Alun dan Masjid 16. Pekerjaan Lain-Lain c. Lokasi pekerjaan : Jalan Raya Barat, Setiamanah, Kec. Cimahi Tengah, Kota Cimahi

C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	1. Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender sejak SPMK. 2. Melaksanakan masa Pemeliharaan Konstruksi selama 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender sejak serah terima pertama (BAST I) / <i>Provisional Hand Over</i> (PHO).																																		
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan : APBD Pemerintah Provinsi Jawa Barat DPA Dinas Perumahan dan Permukiman Provinsi Jawa Barat Tahun Anggaran 2023. 2. Pagu Anggaran : Rp. 10.990.345.000,00 3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) : Rp. 15.901.852.000,00																																		
E. Pemberian Penjelasan	12.4	Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan dilaksanakan pada: Hari : _____ Tanggal : _____ Waktu : _____ s.d _____ Tempat : _____ <i>[Dalam hal dilakukan Peninjauan Lapangan]</i>																																		
F. Persyaratan Teknis	8.4, 17.3, 29.12.b.1), 29.12.b.2), 29.12.b.2).a), 29.12.b.2).b), 29.12.b.2).c), 29.12.b.2).d), 29.12.b.2).e), dan 29.12.b.2).f)	Persyaratan teknis: 1. Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan : (TIDAK DIPERSYARATKAN) <table border="1"><thead><tr><th>No.</th><th>Pekerjaan Utama</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst.</td><td>_____</td></tr></tbody></table> <i>[isi pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan, hanya untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi kualifikasi usaha besar]</i> 2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu : <table border="1"><thead><tr><th>No.</th><th>Jenis</th><th>Kapasitas</th><th>Jumlah</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>Excavator</td><td>80 HP</td><td>2 Buah</td></tr><tr><td>2.</td><td>Water Tanker</td><td>3000 Liter</td><td>2 Buah</td></tr><tr><td>3.</td><td>Motor Grader</td><td>100 HP</td><td>2 Buah</td></tr><tr><td>4.</td><td>Wheel Loader</td><td>1 M3</td><td>2 Buah</td></tr><tr><td>5.</td><td>Tandem Roller</td><td>6 Ton</td><td>2 Buah</td></tr><tr><td>6.</td><td>Vibratory Roller</td><td>5 Ton</td><td>2 Buah</td></tr></tbody></table> 3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Kecil	No.	Pekerjaan Utama	1.	_____	Dst.	_____	No.	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1.	Excavator	80 HP	2 Buah	2.	Water Tanker	3000 Liter	2 Buah	3.	Motor Grader	100 HP	2 Buah	4.	Wheel Loader	1 M3	2 Buah	5.	Tandem Roller	6 Ton	2 Buah	6.	Vibratory Roller	5 Ton	2 Buah
No.	Pekerjaan Utama																																			
1.	_____																																			
Dst.	_____																																			
No.	Jenis	Kapasitas	Jumlah																																	
1.	Excavator	80 HP	2 Buah																																	
2.	Water Tanker	3000 Liter	2 Buah																																	
3.	Motor Grader	100 HP	2 Buah																																	
4.	Wheel Loader	1 M3	2 Buah																																	
5.	Tandem Roller	6 Ton	2 Buah																																	
6.	Vibratory Roller	5 Ton	2 Buah																																	

No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja
1	Pelaksana	—	SKTK —
2	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi/ Peugas Keselamatan Konstruksi	—	—

b. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah dan Besar

No.	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja
1.	Proyek Manajer	3 tahun	SKA Ahli Madya Manajemen Proyek (602)
2.	Manajer Teknik	3 Tahun	SKA Ahli Madya Bangunan Gedung (201)
3.	Manajer Keuangan	3 Tahun	Non.Sertifikat
4.	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi	3 Tahun (untuk Ahli Muda) / 0 Tahun (untuk Ahli Madya)	SKA Ahli Muda K3 Konstruksi / Ahli Muda Keselamatan Konstruksi atau SKA Ahli Madya K3 Konstruksi / Ahli Madya Keselamatan Konstruksi

4. Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan:
(TIDAK DIPERSYARATKAN)

a. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp25.000.000.000,00 (dua puluh lima miliar rupiah) sampai dengan Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)

No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan
	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)
1.	—
2.	—
Dst	—
	Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)
1.	—
2.	—
Dst	—

b. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di

		atas Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)																		
		<table border="1"> <tr> <th>No.</th><th>Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan</th></tr> <tr> <td></td><td>Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)</td></tr> <tr> <td>1.</td><td>—</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>—</td></tr> <tr> <td>Dst</td><td>—</td></tr> <tr> <td></td><td>Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)</td></tr> <tr> <td>1.</td><td>—</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>—</td></tr> <tr> <td>Dst</td><td>—</td></tr> </table>	No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan		Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)	1.	—	2.	—	Dst	—		Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)	1.	—	2.	—	Dst	—
No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan																			
	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)																			
1.	—																			
2.	—																			
Dst	—																			
	Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)																			
1.	—																			
2.	—																			
Dst	—																			
		5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak):																		
		<table border="1"> <tr> <th>No.</th><th>Uraian Pekerjaan</th><th>Identifikasi Bahaya</th></tr> <tr> <td>1.</td><td>Pek. Struktur Beton</td><td>Luka akibat tertimpa material dan atau cedera akibat pengerjaan struktur beton</td></tr> </table>	No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	1.	Pek. Struktur Beton	Luka akibat tertimpa material dan atau cedera akibat pengerjaan struktur beton												
No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya																		
1.	Pek. Struktur Beton	Luka akibat tertimpa material dan atau cedera akibat pengerjaan struktur beton																		
G. Pendayagunaan Produksi Dalam Negeri	7.5 dan 7.6	Paket Pekerjaan Penataan Alun-Alun Kota Cimahi menggunakan Barang/Bahan/Material dengan kandungan Tingkat Komponen Dalam Negeri (TKDN) sebesar paling rendah 25% (dua puluh lima persen) dan diberlakukan pemberian preferensi harga sebesar 25%, dengan ketentuan sebagaimana ditetapkan dalam IKP.																		
H. Cara Pembayaran	19.2	Pembayaran dilakukan dengan cara <i>Monthly Certificate (MC)</i>																		
I. Jaminan Penawaran	23.2 29.11.b.2) b) dan 29.11.b.2) e)	Ketentuan Jaminan Penawaran: a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran Rp. 477.055.560,00 b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan tanggal 08 Februari 2023 c. Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada Kas Daerah Pemerintah Provinsi Jawa Barat																		
J. Sanggah Banding	37.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE (<i>offline</i>) ditujukan kepada : KPA Kegiatan Penyelenggaraan Penataan Bangunan dan Lingkungan di Kawasan Strategis Daerah Provinsi dan Lintas Daerah Kabupaten/Kota (Penataan Alun-Alun Kota Cimahi)																		

	37.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Kelompok Kerja Pemilihan Biro Pengadaan Barang dan Jasa Provinsi Jawa Barat Paket Pekerjaan Penataan Alun-Alun Kota Cimahi.
	37.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah Rp. 159.018.520,00
	37.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	37.14	Jaminan Sanggah Banding yang dicairkan disetorkan pada Kas Daerah Pemerintah Provinsi Jawa Barat

BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
Persyaratan Kualifikasi	30.12	Persyaratan kualifikasi: 1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) kerjasama operasi untuk pekerjaan yang bersifat tidak kompleks dan untuk pekerjaan yang bersifat kompleks dibatasi paling banyak 5 (lima) perusahaan; 2. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan usaha di bidang jasa konstruksi jenis Perizinan Berusaha Berbasis Risiko bidang usaha Konstruksi Gedung Lainnya KBLI 41019 kode subklasifikasi BG009 atau Dekorasi Eksterior kode KBLI PB 010; 3. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Menengah, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (BG009) dan Pekerjaan Lansekap/Pertamanan (SPO15). 4. Untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Menengah dan Besar, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir): a. untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan pada angka 3, atau b. untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan dan lingkup pekerjaan_____ [diisi dengan memilih lingkup pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan]. [diisi sesuai ketentuan IKP 30.12.c] 5. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja; (TIDAK DIPERSYARATKAN) [hanya disyaratkan untuk Pekerjaan Konstruksi yang bersifat kompleks/berisiko Tinggi dan/atau diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Besar] 6. Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak;